



外観南面



洗面化粧台



トイレウォッシュレット



庭園



LDKシステムキッチン

物件種目	中古戸建住宅
最寄駅	
間取タイプ	3LDK
価格	1100万円 (税込)

所在地	熊本市西区花園7丁目2025番3・2025番1 熊本市西区花園7丁目47-16
-----	--

交通	
----	--

土地面積	公簿 254.29 m²	ほかに 私道面積
------	--------------------------------	-------------

建物	構造・規模	木造セメント瓦葺 2階建	
	面積	1階64.85m ² ・2階28.98m ² 延面積93.83m ² (28.38坪)	
	間取内訳	和6・和6 LDK11畳・2F洋6畳 洋7.5畳	

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%

他の制限			
築年月	昭和55年8月1日	駐車場	有
現況	空	引渡日	即時

建築確認	
------	--

接道状況	熊本市道3M
------	--------

設備	照明器具・カーテン・エアコン1台・システムキッチン
----	---------------------------

備考	2025-3 248.86m ² ・2025-1 5.43m ² 254.29m ² (76.92坪) 花園小・井芹中
----	---

会員番号		物件番号	
------	--	------	--

物件番号

熊本県知事免許 (9) 第 2436 号

〒861-8068 熊本市北区清水万石5丁目2-58

ミツワ不動産建設有限公司

TEL:096-288-5830

FAX:096-288-5831

【客付会社様へ】

■手数料:

■取引態様: 売主

■情報公開日:

物件所在